

# la et immobilier : boostez votre activité avec l'intelligence artificielle

Réf. VEN0096

## Objectifs

À l'issue de la formation, vous serez capable d'intégrer les outils d'intelligence artificielle, dont ChatGPT, dans son activité immobilière afin d'optimiser la visibilité des biens, améliorer la relation client, gagner en productivité et sécuriser ses pratiques en tenant compte des enjeux et limites de l'IA.

Les compétences qui seront mises en pratique sont définies comme suit :

- Comprendre le fonctionnement de ChatGPT et les usages spécifiques au secteur immobilier
- Renforcer votre présence digitale dans votre métier (textes & images IA)
- Optimiser la mise en valeur des biens pour accélérer les ventes
- Améliorer la relation client grâce à l'IA
- Augmenter votre productivité personnelle via des outils IA
- Identifier les limites, risques et enjeux de l'IA dans l'immobilier

## Prérequis nécessaires

Une connaissance de base en informatique et une familiarité avec l'utilisation d'internet sont recommandées. Ordinateur portable avec accès aux outils IA (ChatGPT, Perplexity).

## Public concerné

Agents immobiliers - Mandataires immobiliers - Conseillers & négociateurs - Responsables d'agence - Dirigeants d'entreprises immobilières

## Contenu pédagogique

- **Comprendre l'IA Générative**
  - Qu'est-ce que l'IA générative et ChatGPT ?
  - Comment fonctionnent les modèles de langage ?
  - Différences entre GPT-5, Claude, Perplexity, Gemini

- Tour d'horizon des outils disponibles (gratuits/payants)
- Applications concrètes dans l'immobilier
- Premiers pas et prise en main
  
- **L'Art du Prompting**
  - Les fondamentaux d'un bon prompt
  - Techniques avancées : rôle, contexte, format
  - Méthode des itérations successives
  - Créer une bibliothèque de prompts immobiliers
  - Erreurs courantes à éviter
  - Atelier pratique : Construction de prompts efficaces
  
- **Rédaction & Communication**
  - Rédiger des annonces immobilières percutantes
  - Créer des posts engageants pour les réseaux sociaux
  - Générer des emails personnalisés pour vos prospects
  - Atelier pratique : Création de contenus
  
- **Valorisation Visuelle**
  - Générer des images avec l'IA
  - Améliorer et retoucher vos photos de biens
  - Créer des visuels marketing attractifs
  - Prompts pour générer des visuels immobiliers
  - Atelier pratique : Mise en valeur d'un bien
  
- **Relation Client & IA**
  - Personnaliser le suivi de vos clients
  - Automatiser les réponses aux questions fréquente
  
- **Préparer des argumentaires de vente**
  - Atelier pratique : Scénarios clients
  
- **Productivité & Organisation**
  - Recherche et veille immobilière avec l'IA
  - Synthétiser des documents juridiques
  - Organiser et planifier vos tâches quotidiennes
  - Automatiser vos processus répétitifs
  - Utiliser les GPTs personnalisés

Durée : 2 jours, soit 14 heures de formation par participant

## **Durée**

2 jours pour un total de : 14 heures

## **Sessions (dates, lieux, prix)**

- 8 au 9 octobre 2026 à Royan : 770.00 € net de taxe

## **Effectifs**

Mini : 5 - Maxi : 10

## **Intervenants**

intervenante externe sélectionnée pour son expertise et sa qualification dans le domaine

## **Moyens pédagogiques / Méthodes mobilisées**

Moyens pédagogiques

- Apports théoriques
- Démonstrations en direct
- Ateliers pratiques et mises en situation
- Supports pédagogiques fournis

Equipements pédagogiques : vidéo projecteur – paperboard – tableau interactif

Nos salles de formation sont adaptées et conformes à l'accueil du public

---

*La CCI Charente-Maritime se réserve le droit d'adapter les informations de cette fiche.*

*La CCI Charente-Maritime est un organisme de formation enregistré sous le numéro 75 17 02698 17, certifié Qualiopi.*

*Contact : [competencesetformation@charente-maritime.cci.fr](mailto:competencesetformation@charente-maritime.cci.fr) - 05 46 84 70 92 ou 05 46 00 53 85 - [www.competencesetformation.fr](http://www.competencesetformation.fr)*

*Consultez les CGV dans la rubrique Infos Pratiques sur le site [www.competencesetformation.fr](http://www.competencesetformation.fr)*

*Fiche pédagogique éditée le 15 juin 2026 - Page 3/4*

Ordinateur portable : de préférence apporté par le bénéficiaire sinon possibilité de mise à disposition par la CCI17.

## **Modalités de certification et évaluation des compétences**

Avant la formation : évaluation des connaissances initiales des bénéficiaires et/ou auto-évaluation des bénéficiaires. Pendant la formation, évaluation de la progression dans l'acquisition des connaissances. Après la formation : évaluation des acquis et/ou autoévaluation des bénéficiaires, évaluation à chaud de la satisfaction. Evaluation à froid, à + 6 mois, des pratiques et de la satisfaction. Remise du certificat de réalisation de la formation

## **Modalités d'accès public handicapé**

Dans le cadre des formations, la CCI Charente-Maritime s'engage à accueillir les personnes en situation de handicap sans discrimination et à mettre en œuvre, en fonction des besoins des personnes en situation de handicap des adaptations pédagogiques, matérielles et organisationnelles nécessaires à la prise en compte du handicap, par nos propres moyens et/ou avec l'aide du réseau idoine. Notre référent handicap : Aurélie MAZE – a.maze@charente-maritime.cci.fr

## **Indicateurs-clés de la formation**

nouvelle formation

**Taux de satisfaction** : 0.00%

**Nombre d'avis** : 0